

ПРОТОКОЛ № 6
общего собрания садоводческого некоммерческого товарищества «Радужный»
в очно-заочной форме

г. Самара

«7» апреля 2025 года

Форма проведения: очередное общее собрание членов СНТ «Радужный» (далее в т.ч. – Товарищество) в очно-заочной форме.

Очная часть собрания проведена: «30» марта 2025 г. по адресу: Самарская область, г. Самара, пр. Кирова, д. 72а, ДК «Победа».

Заочная часть собрания проведена в период с «31» марта 2025 г. по «06» апреля 2025 г. по адресу: г. Самара, ул. Теннисная, д. 17 (офис ООО «Межевики»).

Время проведения:

31.03.2025 г. - с 15:00 ч. до 19:00 ч.	05.04.2025 г. - с 10:00 ч. до 19:00 ч.
01.04.2025 г. - с 15:00 ч. до 19:00 ч.	06.04.2025 г. - с 10:00 ч. до 19:00 ч.
02.04.2025 г. - с 15:00 ч. до 19:00 ч.	
03.04.2025 г. - с 15:00 ч. до 19:00 ч.	
04.04.2025 г. - с 15:00 ч. до 19:00 ч.	

Извещение о проведении общего собрания размещено на информационных стендах на территории массивов «168 км», «Солнечный», «Развилка», «Дорожник», в коллективной беседе «СНТ Радужный» Товарищества мобильного приложения «Telegram» («Телеграм»), на сайте Товарищества <https://snt-raduzhnyi.ru/>.

По состоянию на 01.03.2025 г. количество членов СНТ «Радужный» составляет 668 человек.

Остальные собственники согласно Закону имеют право осуществлять садоводство на территории СНТ «Радужный» без вступления в члены Товарищества или подать заявления на вступление в члены.

Присутствовало на очной части собрания:

163 собственника земельных участков, из них – 149 члена СНТ «Радужный», что составляет 22,31 % от общего числа голосов и 14 собственников земельных участков, не являющиеся членами Товарищества.

В заочной части собрания приняли участие:

288 собственника земельных участков, из них – 253 члена СНТ «Радужный», что составляет 37,87 % от общего числа голосов и 35 собственников земельных участков, не являющиеся членами Товарищества.

Всего в голосовании приняли участие:

402 члена СНТ «Радужный» из 668 членов Товарищества, что составляет 60,18 % от общего числа голосов и 49 собственника земельных участков, не являющиеся членами СНТ «Радужный».

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум для решения вопросов повестки дня **ИМЕЕТСЯ.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение отчета Председателя СНТ «Радужный» за прошедший сезон 2024 года.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии за прошедший сезон 2024 года.
3. Утверждение сметы расходов на сезон 2025 года.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы расходов на сезон 2025 года (взносы членов СНТ «Радужный» и плата за пользование общего имущества индивидуальных садоводов).
5. Газификация СНТ «Радужный» и жилых домов, расположенных на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд в СНТ «Радужный» по программе социальной газификации в садоводческих товариществах.
6. Оплата сезона 2025 года на расчетный счет 40703810554740000056.
7. Прочие вопросы.

Собрание открыла Ананьева Марина Анатольевна член правления СНТ «Радужный», которая предложила избрать председательствующего на настоящем собрании (для ведения собрания).

Предложено избрать председателем собрания Осипова Олега Борисовича, председателя СНТ «Радужный», собственника земельного участка № 12, линия (улица) 7, массив «168км».

Голосование:

«ЗА» - Единогласно, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 голосов.

Принятое решение:

Председателем собрания избрать Осипова Олега Борисовича, председателя СНТ «Радужный».

Председатель собрания Осипов О.Б.

Оглашается состав счетной комиссии для подсчета результатов голосования на настоящем собрании, избранной из собственников земельных участков членами Правления СНТ «Радужный»:

1. Лебедева Ольга Ильинична, массив «168 км»;
2. Соболева Наталья Ильинична, массив «168 км»;
3. Коломейцева Галина Анатольевна, массив «168 км»;
4. Абдурахимова Светлана Васильевна, массив «168 км»;
5. Сумова Светлана Владимировна, массив «168 км»;
6. Гриценко Алена Викторовна, массив «168 км»;
7. Мамонтова Лариса Анатольевна, массив «168 км».

1. По первому вопросу слушали Председателя СНТ «Радужный» Осипова О.Б.:

Доложил отчет за прошедший сезон 2024 года.

Указанный отчет размещён на сайте СНТ «Радужный».

Голосование:

Очная часть собрания:

«ЗА» - 163 Единогласно голосов (149 голосов (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Заочная часть собрания:

«ЗА» - 286 голосов (253 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 1 голос; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Итого:

«ЗА» - 449 голосов (402 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 1 голос; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Принятое решение:

Утвердить отчет председателя за прошедший сезон 2024 года.

2. По второму вопросу слушали Воробьёва Р.В., члена ревизионной комиссии СНТ «Радужный»:

Доложил отчет ревизионной комиссии за прошедший сезон 2024 года.

Указанный отчет размещён на сайте СНТ «Радужный».

Голосование:

Очная часть собрания

«ЗА» - 163 Единогласно голосов (149 голосов (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Заочная часть собрания:

«ЗА» - 286 голосов (253 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 голоса.

Итого:

«ЗА» - 449 голосов (402 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 голоса.

Принятое решение:

Утвердить отчет ревизионной комиссии за прошедший сезон 2024 года.

3. По третьему вопросу слушали Воробьёва Р.В., члена ревизионной комиссии СНТ

«Радужный»:

Предложил на утверждение смету расходов на сезон 2025 г.

Указанный документ размещён на сайте СНТ «Радужный».

Голосование:

Очная часть собрания:

«ЗА» - 149 Единогласно голосов (149 голосов (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Заочная часть собрания:

«ЗА» - 253 Единогласно голоса (253 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Итого:

«ЗА» - 402 голоса (члены Товарищества); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение:

Утвердить смету расходов на сезон 2025 г.

4. По четвертому вопросу слушали Воробьёва Р.В., члена ревизионной комиссии СНТ

«Радужный»:

Предложил на утверждение финансово-экономическое обоснование сметы расходов на сезон 2025 года (взносы членов СНТ «Радужный» и плата за пользование общего имущества индивидуальных садоводов).

Указанный документ размещён на сайте СНТ «Радужный».

Голосование:

Очная часть собрания

«ЗА» - 163 Единогласно голоса; (149 голосов (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов

Заочная часть собрания:

«ЗА» - 286 голоса (253 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 1 голос; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Итого:

«ЗА» - 449 голосов (402 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 1 голос; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Принятое решение:

Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы на 2025 г.

5. По пятому вопросу слушали Гайфутдинову Н.Н. члена СНТ «Радужный»:

Предложила рассмотреть вопрос газификации СНТ «Радужный» и жилых домов, расположенных на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд в СНТ «Радужный» по программе социальной газификации в садоводческих товариществах.

Голосование:

Очная часть собрания:

«ЗА» - 151 голос (149 голосов (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 7 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 голосов.

Заочная часть собрания:

«ЗА» - 282 голоса (253 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6 голосов.

Итого:

«ЗА» - 433 голоса (402 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 7 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11 голосов.

Принятое решение:

Положительно рассмотреть вопрос газификации СНТ «Радужный» и жилых домов, расположенных на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд в СНТ «Радужный» по программе социальной газификации в садоводческих товариществах.

6. По шестому вопросу слушали Председателя СНТ «Радужный» Осипова О.Б.

Предложил использовать для оплаты сезона 2025 года расчетный счет 40703810554740000056.

Голосование:

Очная часть собрания:

«ЗА» - 163 Единогласно голоса; «ПРОТИВ» - 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Заочная часть собрания:

«ЗА» - 287 голосов (253 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Итого:

«ЗА» - 450 голосов (402 голоса (члены Товарищества)); «ПРОТИВ» - 0 голосов;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голос.

Принятое решение:

Утвердить предложение использовать для оплаты сезона 2025 года реквизиты расчетного счета 40703810554740000056.

7. По седьмому вопросу слушали Председателя СНТ «Радужный» Осипова О.Б.

Доложил о текущей ситуации с договорами вывоза мусора, предоставил информацию о предложении по охране территории вневедомственной охраной.

Голосование по данному вопросу не требуется.

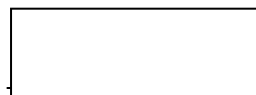
Все вопросы повестки дня рассмотрены, собрание объявлено закрытым.

Председатель общего собрания



(Осипов О.Б.)

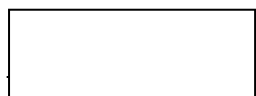
Члены счетной комиссии:



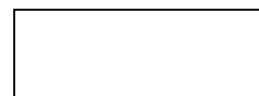
(Лебедева О.И.)



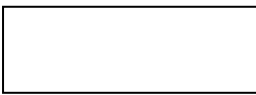
(Коломенцева Г.А.)



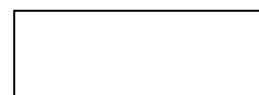
(Соболева Н.И.)



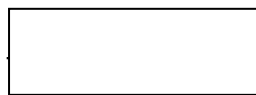
(Абдурахимова С.В.)



(Сумова С.В.)



(Мамонтова Л.А.)



(Гриценко А.С.)